49. ОУ "БЕНИТО ХУАРЕС", СТОЛИЧНА ОБЩИНА,
РАЙОН "ПОДУЯНЕ"
==========
Гр. София, жк „Сухата река", ул. „Константин Фотинов" № 4, тел. 02 847 22 90, e-mail : ou49 @abv.bg

ОДОБРИЛ: .....

ЯНИЦА МИЛЕВА,
ДИРЕКТОР НА
49. ОУ „БЕНИТО ХУАРЕС"

Дата на одобрение: 11.12.2019 г.

П Р О Т О К О Л № 2

Днес, 11.12.2019г. от 8.30 часа в сградата на 49. ОУ „Бенито Хуарес, на адрес: гр. София, ул. „Константин Фотинов" 4, учителска стая, комисия за провеждане на обществена поръчка, назначена със Заповед № РД-129/28.11.2019 г. на директора на 49. ОУ „Бенито Хуарес", в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Адв. Александър Димитров Цветков – външен експерт (юрист);

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Илян Ангелов Стоянов – външен експерт (строителен инжененер);
2. Велислав Димитров Велчев – технически секретар.

Се събра на свое второ закрито заседание и продължи работа по разглеждане и оценка на подадените оферти в обществена поръчка с предмет: „Пристройка-асансьор за осигуряване на достъпна среда на 49.ОУ „Бенито Хуарес", гр. София". В предходно заседание комисията даде допълнителни указания на участника „АЛДИ КОМЕРС ГРУП" ЕООД, гр. София, по отношение на който бе установено, че не е представил изискуемите документи, съгласно изискванията на възложителя, установяващи личното състояние на участника и изпълнението на критериите за подбор, като предостави на сищя срок от 3 работни дни, считано от получаване на протокола на комисията, в който да отстрани описаните в протокола непълноти и несъответствия, чрез представяне на съответните документи.

В указания от комисията срок, са представени допълнително документи от „АЛДИ КОМЕРС ГРУП“ ЕООД. Същите са представени в деловодството на училището на 05.12.2019г, а протоколът от работата на комисията е получен от участника на 04.12.2019г., тоест допълнителните документи са представени в указания от комисията срок и следва да се разгледат.

Участникът е представил документи, както следва:

1. Списък – декларация на дейностите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, ведно с удостоверение за добро изпълнение удостоверяващи, че участникът е изпълнил през последните 5 години, поне едно строителство, което е идентично или сходно с предмета на поръчката – строителство в обществена сграда, включващо доставка и монтаж на асансьорна уредба.

2. Списък – декларация на лицата, които ще изпълняват обществената поръчка, в който е включено лицето А. Пенчев - заварчик със степен на правоспособност, придобита по реда на Наредбата за условията и реда за придобиване на правоспособност по заваряване, към който е приложен документ доказващ правоспособността;

3. Удостоверение, че участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за строежи първа група – четвърта категория;

4. Застраховка „Професионална отговорност в строителството” по чл. 171 от ЗУТ на участника;

5. Удостоверение за наличие на сертификат ISO 9001:2015 за система на управление на качеството на строителството;

5. Удостоверение за наличие на сертификат ISO 14001:2015 за внедрена система за управление на околната среда.

След като разгледа и допълнително представените документи, комисията единодушно реши, че дружество „АЛДИ КОМЕРС ГРУП“ ЕООД, е представило всички изискуеми документи и отговаря на изискванията за

лично състояние и на критериите за подбор, въведени от възложителя, с оглед на което се допускат до по-нататъшно участие.

Комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на участниците и оценяване на офертите.

Видно от посоченото в обявата за обществената поръчка, същата се възлага въз основа на икономически най – изгода оферта, при критерии за възлагане „Оптимално съотношение качество - цена" и показатели за оценка „Предложена цена" (К1) с тежест в комплексната оценка - 50 точки и „Организация за качествено изпълнение на поръчката" (К2), с тежест 50 точки.

„ИНОС - 1" ЕООД

Техническото предложение е изготвено по утвърдения от възложителя образец. Предложен срок за изпълнение – 70 календарни дни. Същото съдържа изискуемия линеен график. В началото на техническото предложение е посочена нормативната уредба, която ще се спазва при изпълнение на поръчката. След това са описани технологичните етапи на изпълнение на строителните дейности, с обособени шест етапа. Описана е технологията за изпълнение на основните видове СМР – подготвителни е предварителни работи; демонтажни работи; изпълнение на земни работи, СТБ и метални конструкции; доставка и монтаж на окачена фасада; монтаж на асансьорна уредба; финишни строително – монтажни работи в сградата; вертикална планировка, благоустройство и предаване на обекта. Описан е контрола който ще се упражнява при влагане на материалите, изпълнението, както и вземането на проби и изследвания. Съдържа се организационен план за цялостно изпълнение на поръчката, включително и временното строителство. Посочена е организацията на работа при възникване на непредвидени ситуации. Описана е подробно комуникацията между участниците в процеса, обозначаване на ключовия персонал с отговорности и пълномощия и отчитане на напредъка. Представена е организационната структура, мобилизация, разпределение на задачи и отговорности. Описани са методите за планиране на организационната структура. Пространно е обрисувана организационната структура, със задължения и отговорности на експертите. В табличен вид са посочени, задачите които ще изпълнява всеки от основните експерти, отговорностите на всеки от тях и взаимодействията. Развита е прецизно и организацията на работа между членовете на екипа на участника, както и взамодействие на изпълнителя с останалите участници в строителния процес, като е посочен начина на осъществуване на комуникация и взаимодействие с възложителя. Посочените са някои от основните права и отговорности на

различните страни. Изложено е обвързването на строителните процеси с техническите ресурси и работна сила. Посочен е ръководния състав, ключов персонал и изпълнителски състав. Описани са документите по изпълнени на строителството, както и мерките за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Описана е организацията на доставките на материалите и оборудването. Съдържа се и описание на контрола относно наличните здравословни и безопасни условия на труд на работниците и специалистите, участващи в изпълнение на СМР. Задълбочено са изложени мерките, свързани с опазване на околната среда при изпълнение на строителството. Описано е съответствието на линейния график с предложените организация и подход за изпълнение на поръчката.

Техническото предложение съдържа организация на работа на ключовия екип, с посочване на разпределението на отговорностите и дейностите между тях, начина на осъществяване на комунакация с възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които да необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга, които елементи следва да бъдат налице за получаване на миминалните 30 точки. Освен това в техническото предложение съдържа и двата надграждащи елементи, обуславящи получаване на допълнително още 20 точки, по 10 за всеки от елементите (общо 50 точки), а именно:

- за всяка от дейностите е показано разпределението на експертите (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача. Дифинирани са освен в табличен вид, също в представена е организационната структура, мобилизация, разпределение на задачи и отговорности;
- за всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорните за изпълнението експерти (същото е изложено в табличен вид с посочване на задълженията, отговорностите и взаймодействията). В заключение комисията оценява техническото предложение на участника с 50 точки.

„АЛДИ КОМЕРС ГРУП“ ЕООД

Техническото предложение е изготвено по утвърдения от възложителя образец. Предложен срок за изпълнение – 40 календарни дни. Същото съдържа изискуемия линеен график. В началото на техническото предложение са копирани и пренесени СМР от одобрената количествена сметка. Преписана е и техническата спецификация на асаньора, от техническото задание към документацията по обществената поръчка. Съдържа се описание на дейностите по технологичните последователности и методи за изпълнение – подготовка на работни зони, доставка на машини, материали и оборудване нужни за

изпълнение на обекта, разрушаване на стоманобетонни елементи, тухлена зидария, товарене и изнасяне на строителни отпадъци; направа на изкоп; кофраж; армировка; бетонови работи; монтаж на машини, съоръжения, инсталации и оборудване; почистване на строителната площадка; документация. Посочено е, че ще бъдат поставени две информационни табели. Описани са организационните взаимовръзки. Описани са мерките за опазване на околната среда и относимата нормативна база (каквито не са изисквани от възложителя). Описана е система за осигуряване на качеството. Пространно са посочени евентуалните рискове, които могат да повлияят на качественото и срочно изпълнение на договора (възложителят не е поставил изискване за описание на рисковете, която част от заема около една трета от техническото предложение на участника).

В техническото предложение не е посочено, каквото и да била организация на работа на ключовия екип. Нещо повече, въобще не е посочен ключовия екип.

Не е посочено разпределението на отговорностите и дейностите между тях членовете на ключовия екип.

Не се съдържа, начина на осъществяване на комунакация с възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които да необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Възложителят е представил предложение, набързо преработено от участие в друга обществена поръчка, в която акцет е бил поставен на мерките за опазване на околната среда и дефиниране на рискове. Не случайно в предложението, като възложител се споменава община Созопол!!!.

„Дейността по събирането на производствени и опасни отпадъци се осъществява по предварително представена от заявителя схема, утвърдена с разрешението на ***Община Созопол***".

„Без одобрението на ***Община Созопол*** *изпълнителя няма да премахва, премества или реже каквито и да са дървета, намиращи се на обществени места. Ангажираме се със защитата на всички съществуващи дървета и тревни площи, които се намират в района на работите."*

На стр. 42 се сочи също, че са предвидени непредвидени разходи по проекта в размер на 5 %, което не отговаря на истината. Такива непредвидени разходи няма.

Техническото предложение, съдържа множество други несъответствия, като:

В част Организационни взаимовръзки се сочи: *„**ДЗЗД "Проектстрой"** се задължава да информира периодично Възложителя за установенин „Алди комерс груп" ЕООД есъответствия или неустановени такива, относно качественото изпълнение на изпълняваните по договора дейности."* Участник, видно от представените документи е „Алди комерс груп" ЕООД, не става ясно защо ДЗЗД "Проектстрой" се задължава да информира периодично възложителя.

В част Мерки за опазване на околната среда, се сочи:

„Приложените Мерки за опазване на околната среда при изпълнението на Обект: „Реконструкция, пристрояване, частично надстрояване и преустройство на бивша топлоцентрала на НДК в Център за изкуства и култура, УПИ IX - за спорт и атракции, кв. 1, м. „Южен парк - П част", район „Триадица" - Столична община, гр. София". Обектът на поръчката е различен от посочения от участника.

В заключение, участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на изискванията на възложителя

По отношение на техническото предложение не може да се приложи реда по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП, а допуснатите несъответствия са основание за отстраняване. В този смисъл са Решение № 9731 от 20.07.2017г. по административно дело № 6056/2017г. по описа на Върховния административен съд и Решение № 9440 от 17.07.2017г. по административно дело 4572/2017г. по описа на Върховния административен съд.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 107, т. 2, б. „а" от ЗОП, във връзка с чл. 195 от ЗОП, Комисията единодушно отстранява „АЛДИ КОМЕРС ГРУП" ЕООД от участие в обществената поръчка.

Комисията изчисли оценката на допуснатия участник по показател „Предложена цена", като приложи утвърдената от възложителя формула:

„ИНОС - 1" ЕООД
Предложена цена - 184 800.53 лева без ДДС, съответно 221 760.64 с ДДС.
К1 = Цена мин./Цена участн./ * 50
К1 = 221 760.64 /221 760.64 / * 50 = 50

След оценяване на офертите по показател за оценка „Предложена цена", комисията пристъпи към определяне на комплексните оценки (КО) на допуснатата оферта по формулата КО = К1 + К2 = ….. бр. точки.

„ИНОС - 1" ЕООД

КО = 50 + 50 = 100 бр. точки

Въз основа на определените комплексни оценки, комисята класира участниците, както следва:

На първо място: „ИНОС - 1" ЕООД

Списък на отстранените участници: „АЛДИ КОМЕРС ГРУП" ЕООД

Въз основа на направеното класиране, комисията реши с единодушие:

ПРЕДЛАГА на директора на 49. ОУ „Бенито Хуарес" да сключи договор с „ИНОС - 1" ЕООД, за възлагане на обществената поръчка с гореописания предмет, тъй като дружеството е с най – висока комплексна оценка.

След приключване на своята работа на 11.12.2019г., комисията състави и подписа настоящия протокол, в който отрази резултатите от разглеждане и оценка на офертите, като същия ведно с Протокол № 1 и цялата документация по обществената поръчка се предава на възложителя на 11.12.2019г.

Комисията приключи работа в 9.20 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....П.....
/Александър Цветков/

ЧЛЕНОВЕ:

1. .....П.....
/Илян Стоянов/

2. .....П.....
/Велислав Велчев /

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД.